

Steuerlicher Vergleich zwischen Leasing und Kreditkauf
beim Vollamortisationsleasing beweglicher Wirtschaftsgüter

Alexander Hartmann

**Steuerlicher Vergleich
zwischen Leasing und Kreditkauf
beim Vollamortisationsleasing
beweglicher Wirtschaftsgüter**

Bibliografische Informationen der Deutschen Nationalbibliothek

Die Deutsche Nationalbibliothek verzeichnet diese Publikation in der Deutschen Nationalbibliografie; detaillierte bibliografische Daten sind im Internet über <http://dnb.ddb.de> abrufbar

ISBN 978-3-96138-241-5

© 2020 Wissenschaftlicher Verlag Berlin

Olaf Gaudig & Peter Veit GbR

www.wvberlin.de / www.wvberlin.com

Alle Rechte vorbehalten.

Dieses Werk ist urheberrechtlich geschützt.

Jede Verwertung, auch einzelner Teile, ist ohne Zustimmung des Verlages unzulässig. Dies gilt insbesondere für fotomechanische Vervielfältigung sowie Übernahme und Verarbeitung in EDV-Systemen.

Druck und Bindung: SDL – Digitaler Buchdruck, Berlin

Printed in Germany

€ 24,80

An dieser Stelle möchte ich all jenen danken, die mich fachlich und persönlich unterstützt haben. Ein besonderer Dank geht hierbei an Sandy.

Inhaltsverzeichnis

1	Einleitung.....	1
1.1	Problemstellung.....	1
1.2	Zielsetzung	2
1.3	Untersuchungsverlauf.....	3
2	Begriffsbestimmung und Eingrenzung des Untersuchungsgegenstandes.....	4
2.1	Leasingstrukturen	4
2.2	Zusammensetzung der Leasingrate	8
2.3	Finanzierungsleasing.....	9
2.3.1	Erscheinungsformen des Finanzierungsleasings.....	9
2.3.2	Charakteristika von Teil-/Vollamortisationsleasing ..	11
2.3.2.1	Teilamortisationsverträge	11
2.3.2.2	Vollamortisationsverträge	13
2.3.3	Zurechnung des Leasinggegenstandes	15
2.3.3.1	Zurechnung zum Leasinggeber	15
2.3.3.2	Zurechnung zum Leasingnehmer	19
2.4	Abgrenzung zum Kreditkauf.....	19
3	Methodische Grundlagen und Annahmen zum Fallbeispiel	21
3.1	Die Kapitalwertmethode als Entscheidungsverfahren auf Basis der dynamischen Investitionsrechnung	21
3.2	Aufbau der Berechnung	24

3.3	Annahmen und Ausgangsdaten.....	25
3.3.1	Allgemeine Prämissen.....	25
3.3.2	Steuerliche Prämissen	27
3.3.3	Fallbezogene Prämissen.....	29
4	Analyse des Entscheidungsproblems mittels Kapitalwertmethode ..	32
4.1	Vorteilsvergleich vor Steuern	32
4.2	Vorteilsvergleich nach Steuern	38
4.3	Sensitivitätsanalyse	47
4.3.1	Modifikation des Verkaufserlöses	47
4.3.2	Modifikation des Betrachtungszeitraums	49
4.3.3	Modifikation der Tilgungsrate	52
4.3.4	Modifikation der Zinssätze	54
4.3.5	Modifikation des Hebesatzes	56
4.4	Ergebnisse der Analyse.....	57
5	Ökonomische Beurteilung.....	58
6	Fazit	62
7	Zusammenfassung.....	62
	Literaturverzeichnis.....	XV
	Anhang	XX